MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Sporządzona przez GEO-S USŁUGI GEODEZYJNE KAROLINA KOWAR, ul. Szewska 41,32–200 Miechów do działki ewidencyjnej nr 378/5 położonej w obrębie miasto Miechów

SKALA 1:500

GG.6640.94.2021

SEKCJA:	7.132.12.22.1.3, 7.132.12.22.1.4
Woj.:	Małopolskie
Powiat:	Miechowski
Jedn. ewid.:	120805_4
Obręb :	0001 Miechów
Działka :	378/5

Układ odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH

Układ wsp. poziomych 2000/7

Sytuacja zgodna z terenem

na dzień 01.02.2021 r

2108.2021.301
2021 -03- 04
Z up. STAROSTY
Pawłowych
Inspektor

GEODETA UPRAWNIONY
Upr. zawodowe nr 221
mgr inż. Tadeusz Piasek

Wykonał: 10.02.2021 r

Mapa sporządzona na podstawie mapy zasadniczej pozyskanej z PODGK w Miechowie do zgłoszeniowej pracy geodezyjnej GG.6640.94.2021 oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w lutym 2021roku.

Granice działek wprowadzono na podstawie bazy danych EGB dla obrębu miasto Miechów udostępnionej przez PODGK Miechów.

Sieć uzbrojenia terenu wniesiono na podstawie numerycznej mapy zasadniczej z uwzględnieniem istniejącej i pomierzonej granicie naziemnej armatury.

Nie wyklucza się istnienia w terenie sieci uzbrojenia terenu nie zgłoszonych do ZUDP w Miechowie oraz nie objętych inwentaryzacją powykonawczą.

LEGENDA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR XXXI/481/2017:

- S.MU.1, I.MU.2, I.MU.3 Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- E.MW.28 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- E.UR.27 – Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- KD016 Tereny dróg publicznych–drogi dojazdowe
- KDG3 Tereny dróg publicznych–drogi główne
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych

–nieprzekraczalna linia zabudowy

–linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

– zakres opracowania

–obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy planu miejscowego, wpisane do gminnej ewidencji zabytków

–strefa lokalnych podtopień

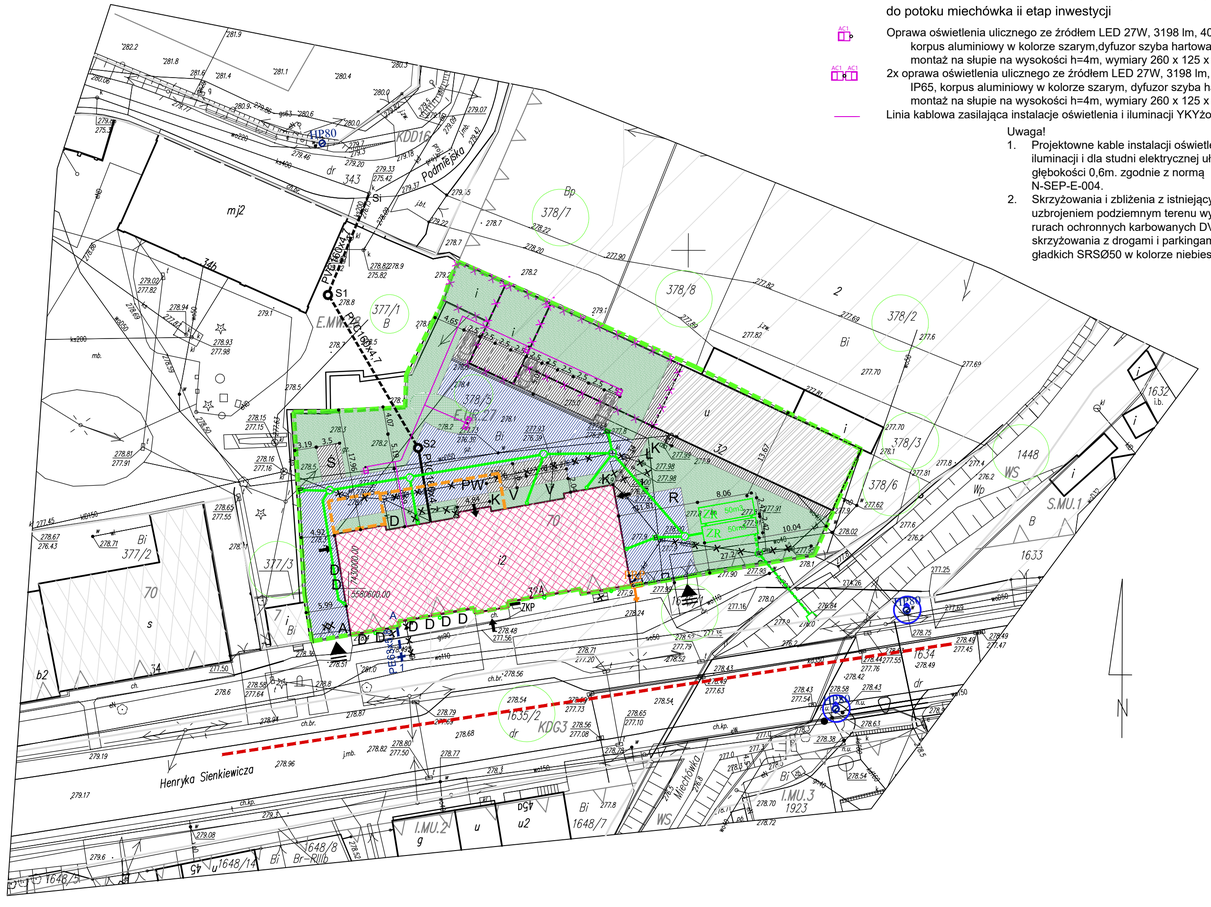
GEO-S USŁUGI GEODEZYJNE
Karolina Kowar
Ul. Szewska 41, 32-200 Miechów
Tel. 503 091 481, 41 38 308 12
NIP: 659-145-85-37, REGON: 341448691

E.UR.27 -
- pow. zabudowy 60%, 2799x60%= 1679,4m2, projektowana pow. zabudowy wynosi 888,17m2= 31,7% -warunek spełniony

- pow. biol. czynna 25%, 2799x25%= 699,75m2, projektowana pow. bio. czynna wynosi 920m2=32,86% - warunek spełniony

- Ilość miejsc parkingnowych 1mp/100m2 z wyłączeniem pow. magazynowej, powierzchnia użytkowa 1120m2 = 12 miejsc parkinowych, Pow. 12 mp - 169,8 m2 - warunek spełniony

- wskaźnik intensywności zabudowy 0.01- 1,4, wskaźnik intensywności zabudowy dla tereni inwestycji wynosi 0,74 - warunek spełniony



ZKP zgodnie z warunkami przyłączenia, (zestaw złaczowo-pomiarowy) ako wolnostojący

HP80 Istn. hydrant podziemny Ø80

Ks Zewnętrzny odcinek kanalizacji sanitarnej

ZR Proj. zbiornik retencyjny v=50m3

Proj. instalacja zewnętrzna kanalizacji deszczowej

Projektowany przyłącz gazu, wg. odrębnego postępowania

PRP Punkt redukcyjno-pomiarowy gazu

Projektowana komora techniczna -wentylatornia
Projektowany kanał wentylacyjny spód -3,42m, wierzch -2,02m

W Proj. przyłącz wody wg. odrębnego postępowania

Ks Proj. przyłącz kanalizacji sanitarnej wg. odrębnego postępowania

Przebudowa istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej do potoku miechówka ii etap inwestycji

AC1 Oprawa oświetlenia ulicznego ze źródłem LED 27W, 3198 lm, 4000K, IP65, korpus aluminiowy w kolorze szarym,dyfuzor szyba hartowana, montaż na słupie na wysokości h=4m, wymiary 260 x 125 x 460 mm

AC1 AC1 2x oprawa oświetlenia ulicznego ze źródłem LED 27W, 3198 lm, 4000K, IP65, korpus aluminiowy w kolorze szarym, dyfuzor szyba hartowana, montaż na słupie na wysokości h=4m, wymiary 260 x 125 x 460 mm

Linia kablowa zasilająca instalacje oświetlenia i iluminacji YKYżo 5x2,5

Uwaga!
1. Projektowne kable instalacji oświetlenia, iluminacji i dla studni elektrycznej ułożyć na głębokości 0,6m. zgodnie z normą N-SEP-E-004.
2. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem podziemnym terenu wykonać w rurach ochronnych karbowanych DVKØ50, skrzyżowania z drogami i parkingami w rurach gładkich SRSØ50 w kolorze niebieskim.

LEGENDA:

Granice działki (Zakres inwestycji objęta wnioskiem o pozwolenia na budowę):
działka nr. 378/5 powierzchnia działki 2799m2

Budynek istniejący wpisany do gminnej ewidencji zabytków Państwowa Szkoła Muzyczna

Część budynek istniejącego do rozbiórki w ramach innego opracowania

Część budynek istniejącego do zachowania

378/5 Numer działki 378/5 Obręb 0001 MIECHÓW

HP Istniejący Hydrant

Istniejąca droga pożarowa

Istniejące wejście do budynku

PW Projektowane wejście do budynku

Parking dla niepełnosprawnych 1 Stanowisko 360x500cm

Parking 7 Stanowisk 250x500cm

Droga wewnętrzna - nawierzchnia z betonowej kostki bruk-bet urbanit 24X16X8cm

Chodnik/ bezpiecznik - nawierzchnia z betonowej kostki brukowej

Teren zielony

Istniejący wjazd na teren działki

Ś Śmietnik

R Stojak na rower ilość 5sztuk

Ł Ławka 3sztuki

A Szlaban

K Kosz ilość 3 sztuki

V Pachołek- Kostka Betonowa ilość 2

D Doświetlacz piwniczy, 100 x 100 x 60 cm, kratowy 30/30, ilość 9

LEM Studio Architektoniczne Sp. z o.o.
ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków
NIP: 676-238-36-75 / REGON: 120753070 KRS:0000311257
tel: +48 12 296 02 71 / biuro@lemsa.pl

Obiekt	Państwowa Szkoła Muzyczna		Nr projektu 21-01
Inwestor	Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Kleofasa Ogińskiego w Miechowie ul. Gen. Wł. Sikorskiego 158, 32-200 Miechów		Data 09.2021
Lokalizacja	Miechów ul. Sienkiewicza 32a dz. nr ewid. 378/5 z obrębu 0001 Miechów		
Branża	Zagospodarownia Terenu		rewizja -
Faza	PROJEKT WYKONAWCZY	nr upr. arch. bez ogr.	podpis
Projektował	mgr inż. arch. Miłosz Sanetra	MPOIA 038/2009	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Louay Farah	MPOIA 043/10	
Treść rysunku	Projekt Zagospodarownia Terenu		Nr rys ZT2
			Skala 1:500

UWAGA: Prawa Autorskie zastrzeżone – LEM Studio Achitektoniczne sp. z o.o. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie! W przypadku użycia nazwy produktu bądź producenta dopuszcza się zastosowanie materiału równoważnego pod względem parametrów technicznych i funkcji jakiej ma służyć.